

“留守宅”（転勤・相続・介護施設へのご入居などによる）をお持ちの方へ

■新規取扱サービスのご案内です。

転勤などにより、留守宅となる持家を“貸したい”といった際に、入居者の斡旋から諸管理など面倒な手続きの一切を任せることができるサービスです。近年、相続・介護施設の入居などによる留守宅管理のニーズが高まっております。

こんなお悩みございませんか？

- 相続・贈与などで保有する住居を、賃貸にするか売却するか思案中。  
安心して任せられるところに相談したい。。
- 転勤により、家族で赴任先へ転居することに。帰任後は**自宅に戻りたい**と考えている。貸し出す際の契約をキチンとしておかないと、自宅に戻る際に入居者とのトラブルになるとも聞かし。。
- 有料老人ホームへのお入居にあたり、自宅をどうしようか。。家族と過ごした思い出の詰まった家。空き家のまま残しておきたいが、どこに相談すればいいのか。。

留守宅のお悩み**リロ**が解決します。

賃貸斡旋管理サービス

期限付きで貸す

転勤や長期療養、地方での移住体験などにより数年間留守宅になるが、また自宅に戻りたい。。



無期限で貸す

相続や介護施設へのお入居により発生する留守宅。思い入れのある家を残しておきたい。。

空き家管理サービス

人に貸すことに抵抗がある。しかし、空き家として放置すると家の傷みや近隣トラブルにも。。

リックカード決済OK!



オプション  
特別巡回及び定期巡回特別作業車

6つのオリジナルサービス

- ① Webで画像付の巡回報告書が閲覧可能
- ② クレジットカードで決済可能
- ③ トランクルーム不要。家具そのままOK
- ④ 建物トラブル補修に即対応
- ⑤ 草刈り（年3回） ※戸建のみ。1時間程度
- ⑥ マンション法定点検立会い（年3回）

お問い合わせ時に、日産労連のリック会員であることを必ずお伝えください！

お問い合わせ・ご相談は、  
お気軽にご連絡ください。

株式会社 **リロケーション・インターナショナル**

営業ユニット 営業第1・第2グループ 小菅（こすげ）・石倉（いしくら）

TEL : 03-5312-8723

FAX : 03-3225-9726

詳しくは、裏面をご覧ください。

E-mail : forrent@relo.jp

※事前に日産労連のリック会員である旨のお申し出がない場合、優待は適用されません。



日本初

1984年 転勤者の留守宅管理事業 開始

大手市場企業を中心とした 10,000社以上の取引実績

約10万戸の個宅管理実績による管理ノウハウ

株式会社リロ・ホールディング 東証一部 証券コード8876

## 留守宅管理サービスお問い合わせの流れ

お問い合わせ時に、日産労連のリック会員であることを必ずお伝えください！

お問い合わせ・ご相談は

# TEL: 03-5312-8723

受付時間 **9:00-18:00**  
(年末年始を除く)

E-mail : [forrent@relo.jp](mailto:forrent@relo.jp)

営業ユニット 営業第1・第2グループ 小菅(こすげ)・石倉(いしくら)

※地域・条件によっては、お受けできない場合があります。詳しくは、上記にお問い合わせください。  
※事前に日産労連のリック会員である旨のお申し出がない場合、優待は適用されません。

お問い合わせ

お客様のご意向を伺い、希望されるサービスの担当者に取り次ぎいたします。  
売却、リフォームを希望される方も、お問い合わせ時にご相談ください。  
賃貸斡旋管理の場合、ご訪問させて頂き、サービスのご説明、賃料査定、事例の紹介をいたします。

お申し込み

<賃貸斡旋管理サービス>

■募集条件(賃料・敷金・礼金・賃貸期間など)の決定。

<空き家管理サービス>

■プラン決定後、巡回月の打ち合わせ。お申し込み後、巡回開始。

入居者募集

<賃貸斡旋管理サービス>

■募集活動(広告: Web・紙媒体を利用し、入居者探しを実施。その他、不動産ネットワークや提携企業へ積極的に募集活動)

■募集状況はWebから反響状況の閲覧ができます。

また、募集条件の見直し提案など早期入居者決定へ向けてサポートいたします。

入居者決定

<賃貸斡旋管理サービス>

■入居者が決定した時点で、お客様より弊社が借り受け(賃貸借契約)、弊社が入居者に貸与(転貸借契約)いたします。契約上の貸主は弊社となるため、入居者対応の手間やトラブルリスクを回避できます。

賃貸斡旋管理サービス

■優待その1 : (入居者募集時) ■優待その2 : (入居者決定時)

管理委託申込料  
¥10,000  
→無料!!

管理事務手数料  
「設定賃料の1カ月分」  
→20%割引!!

空き家管理サービス

■優待 : (巡回申込時)

巡回費  
¥10,000~¥36,000/月  
→1,000円~最大8,000円割引